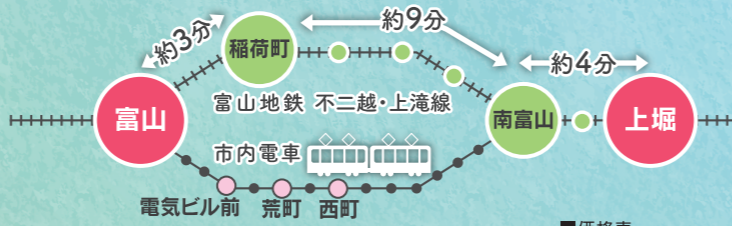




上堀駅前 駅近生活始めませんか!

富山地方鉄道で富山駅まで約16分!



富山駅へダイレクトにアクセスできる富山地方鉄道「上堀駅」まで徒歩約1~2分。富山市街地への通勤・通学にとっても便利です。周辺にはショッピングエリアが多彩で暮らしやすい環境です。



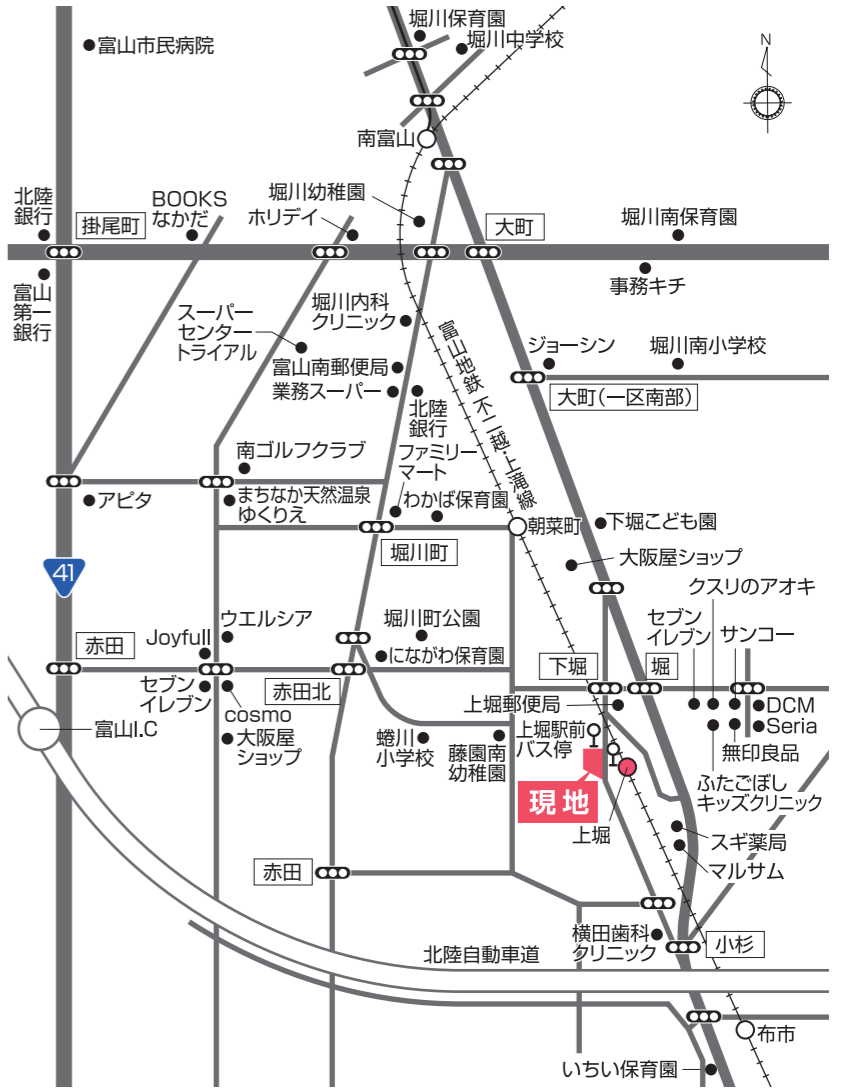
No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
予1	208.85	63.17	188,000	11,875,960
予2	215.74	65.26	185,000	12,073,100
3	229.72	69.49	180,000	12,508,200
予4	202.53	61.26	188,000	11,516,880
予5	201.59	60.98	180,000	10,976,400
予6	219.72	66.46	188,000	12,494,480
予7	217.19	65.69	185,000	12,152,650
予8	211.46	63.96	188,000	12,024,480
9	233.10	70.51	180,000	12,691,800
予10	202.58	61.28	180,000	11,030,400
11	203.32	61.50	170,000	10,455,000
予12	204.97	62.00	185,000	11,470,000
予13	204.33	61.80	185,000	11,433,000
予14	204.22	61.77	185,000	11,427,450
15	227.66	68.86	188,000	12,945,680

売主につき仲介手数料不要

建築条件はありません
お好きなメーカーさんで建築していただけます

団地内融雪装置完備

2025年8月末完工予定
宅地分譲 受付開始!



生活環境 (1号地および11号地より計測)



認定こども園藤園南幼稚園 / 約500m~580m (徒歩6~7分)
下堀こども園 / 約850m~930m (徒歩10~11分)
堀川南小学校 / 約1,300~1,380m (徒歩17~18分)
堀川中学校 / 約2,900m~2,980m (徒歩36~37分)
わかば保育園 / 約1,200m~1,280m (徒歩15~16分)
セブンイレブン富山堀川本郷店 / 約680m~760m (徒歩8~9分)
クスリのアオキ堀川店 / 約650m~730m (徒歩8~9分)
サンコー本郷店 / 約790m~870m (徒歩9~10分)
富山地方鉄道上堀駅 / 約80m~160m (徒歩1~2分)
セリア堀川本郷店 / 約800m~880m (徒歩10~11分)
DCM富山本郷店 / 約900m~980m (徒歩11~12分)
堀川内科クリニック / 約750m~830m (徒歩9~10分)
アピタ富山店 / 約2,390m~2,470m (徒歩29~30分)
大阪屋ショップ下堀店 / 約770m~850m (徒歩9~10分)
富山市民病院 / 約2,980m~3,060m (徒歩37~38分)
ふたごぼしキッズクリニック / 約730m~810m (徒歩9~10分)
堀川内科クリニック / 約1,890m~1,970m (徒歩23~24分)
富山地方鉄道上堀駅前バス停 / 約60m~140m (徒歩1~2分)

富山市公共交通沿線住宅取得支援事業 申請中
所定の条件を満たすと富山市から補助金30万円を受けられます。その他条件により更に補助金(上限)20万円の上乗せ有ります。詳細は富山市役所 東館6F活力都市創造部 居住政策課 TEL076-443-2112へお問合せ下さい。

ビルト×ケーブルテレビ富山 コラボ分譲地
新築限定特典があります
テレビ・インターネット24ヶ月特別割引!
ケーブルテレビ導入に伴う標準工事費が無料!
最大45,000円のキャッシュバック!!

■団地概要/建築協定
団地概要 ●物件所在地/富山市堀字中成割16番1他11筆 ●開発面積/3,997.06㎡(1,209.11坪) ●総区画数(販売区画数)/15区画 ●交通/富山地方鉄道「上堀駅」約80~160m ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域/用途地域/第一種低層住居地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●道路/富山市道(6m全面アスファルト舗装) ●上下水道/富山市営 ●ガス/個別プロパン ●電気/北陸電力等、その他小売電気事業者 ●消雪装置/団地内設置 ●CATV/全区画引込予定 ●ゴミステーション/団地内に新設 ●開発行為許可/富山市指令建指第1951号(R06開発040)令和7年3月31日 ●売主/株式会社ビルト 富山県知事(7)第2271号 ●広告有効期限/令和7年8月31日
建築協定 建築物の敷地、用途、形態、意匠、建築設備、及び緑化に関する基準を定めた富山市との協定(仮称)クローバータウン上堀建築協定を申請中です。
※掲載内容と現況が異なる場合は、現況を優先致します



売主 株式会社ビルト 〒939-3555 富山市水橋市田袋268-6
TEL 939-3555 FAX 076-479-2112 Email info@built.co.jp
富山県知事(7)2271号 [公社]全日本不動産協会富山県本部 [公社]不動産保証協会

お問合せ・お申し込みは
0120-984-211

不動産査定は無料です
●所有している土地や建物売りたい
●まずは今の家の価値を知りたい
●家を建てたのちに、今住ましている家を売りたい
まずはお電話・メールでお気軽にご連絡下さい!!