

全てが揃う前沢北で 快適に暮らそう!

ショッピングも学校も交通インフラも!
全てが便利に揃うこの場所で
快適なライフスタイルを
送りませんか!

60.69坪~75.96坪

全52区画

■価格表

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済 3-1				
3-2	215.96	65.32	141,000	9,210,120
済 3-3				
済 3-4				
予 3-5	228.61	69.15	141,000	9,750,150
済 3-6				
済 3-7				
予 3-8	227.26	68.74	126,000	8,661,240
済 3-9				

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
4-1	223.04	67.46	141,000	9,511,860
4-2	216.40	65.46	136,000	8,902,560
予 4-3	215.89	65.30	136,000	8,880,800
済 4-4				
4-5	221.40	66.97	136,000	9,107,920
4-6	220.32	66.64	136,000	9,063,040
済 4-7				
4-8	220.95	66.83	136,000	9,088,880

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
5-1	204.15	61.75	136,000	8,398,000
5-2	208.12	62.95	136,000	8,561,200
予 5-3	206.74	62.53	136,000	8,504,080
5-4	205.35	62.11	136,000	8,446,960
予 5-5	203.96	61.69	136,000	8,389,840
5-6	202.33	61.20	136,000	8,323,200
予 5-7	251.12	75.96	141,000	10,710,360
済 5-8				
済 5-9				
済 5-10				
5-11	201.19	60.85	131,000	7,971,350
済 5-12				
5-13	200.63	60.69	131,000	7,950,390
予 5-14	218.59	66.12	136,000	8,992,320

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済 6-1				
済 6-2				
済 6-3				
6-4	218.26	66.02	136,000	8,978,720
6-5	215.91	65.31	136,000	8,882,160
6-6 案	218.77	66.17	136,000	8,999,120
6-7	212.79	64.36	136,000	8,752,960
6-8	237.91	71.96	141,000	10,146,360

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済 7-1				
済 7-2				
済 7-3				
済 7-4				
7-5	216.43	65.47	136,000	8,903,920
7-6	220.85	66.80	136,000	9,084,800
7-7	218.56	66.11	136,000	8,990,960
済 7-9				
済 7-10				
済 7-11				
済 7-12				
済 7-13				
済 7-14				

No.	面積(m ²)	面積(坪)	単価(円/坪)	販売価格(円)
済 7-1				
済 7-2				
済 7-3				
済 7-4				
7-5	216.43	65.47	136,000	8,903,920
7-6	220.85	66.80	136,000	9,084,800
7-7	218.56	66.11	136,000	8,990,960
済 7-9				
済 7-10				
済 7-11				
済 7-12				
済 7-13				
済 7-14				

大型ショッピングゾーン

No.6-6
ミライ設計×NOTO建築
建築条件付区画

アルビス、ナフコ

建築条件は
ありません

お好きなメーカーさんで
建築いただけます
※6-6を除きます

団地内
融雪装置
完備

売主につき
仲介手数料
不要

融雪装置設置箇所
○:電柱 ←:支線
販売状況令和6年9月29日現在

団地負担金(1区画あたり)(購入時のみ)

■上・下水道負担金:200,000円/区画 ■融雪装置負担金:200,000円/区画 ■融雪装置維持管理基金:30,000円/区画

※宅地は現況有姿の引き渡しといたします。※確定測量につき、面積及び価格は確定です。

団地概要●所在地/黒部市前沢北土地区画整理事業地内保留地●開発面積/53,414.61㎡●今回販売面積/11,384.59㎡●総区画数/61区画●今回販売区画数/52区画
●交通/地鉄バス前沢口停まで520m(徒歩約9分)●地目/宅地●都市計画/未線引●用途地域/無指定●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路/市道(6.0m全面アスファルト舗装)●上下水道/黒部市営●ガス/個別PG●電気/北陸電力●ゴミステーション/団地内1ヶ所●融雪装置/団地内設置●売主:(株)ビルト/富山県知事(7)2271号●広告有効期限/2024年12月31日●掲載内容と現状が異なる場合は現況を優先いたします

自主協定●高基礎住宅は建築できません(基礎高GL+700mmまで)●戸建住宅・一戸建貸家またはそれに類する建物とし、アパート・マンション等の集合住宅は建築できません●屋上庭園付建築物及び3階建以上の建築物は建築できません●電柱及び支線、交通標識等の移動撤去等はできません●上記項目は後日第三者へ譲渡する際も適用されます

建築条件付区画(6-6)●土地売買契約締結後2か月以内に、株式会社NOTOと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に請負契約が締結されなかった場合、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭はお返しします。詳細はNOTO建築までお問い合わせください。(Tel.076-471-6081)



BUILT.

富山県知事(7)2271号 [公社]全日本不動産協会富山県本部 [公社]不動産保証協会

売主 株式会社ビルト

〒939-3555 富山市水橋市田袋268-6
FAX. 076-479-2112 Email info@built.co.jp

お問合せ・お申し込みは

0120-984-211

最新情報は
こちらから!

